

PUBLIACQUA S.P.A.

Via Villamagna, 90/c - 50126 Firenze

VERBALE DI GARA N. 1

Gara n. 21/121

L'anno duemiladiciassette (2017) in questo giorno venticinque (25) del mese di maggio in Firenze alle ore 10:00, e precisamente nella Sala Appalti di Publiacqua S.p.A., in Via Villamagna 90/c, si è riunita la Commissione di Gara nominata con nota prot. n. 21270 del 24/05/2017 ai sensi dell'Allegato A al "Regolamento per la disciplina dei contratti e degli appalti" di Publiacqua S.p.A. entrato in vigore il 23/09/16.

Il Presidente della Commissione, Sig. Mario Di Tocco, ai sensi di quanto previsto dal sopracitato Allegato A, provvede a verificare la presenza dei commissari.

Il seggio di gara è costituito da:

Presidente

- Sig. Mario Di Tocco

Commissari

- Sig. Leonardo Rossi

- Sig. Sebastiano Benedetti

- Sig. Oscar Galli

- Sig. Mauro Cacciafani

La Commissione di Gara è affiancata per supporto legale dall'Avv. Tommaso Di Marco e per il supporto contabile-finanziario dal Sig. Domenico Lenzi; le sedute della Commissione sono verbalizzate dal Sig. Federico Tavassi La Greca, dipendente del Servizio Acquisti, Appalti ed Assicurazioni.

Verificata la mancanza di cause di incompatibilità tra i membri della Commissione e l'esercizio delle loro funzioni, e sottoscritte le dichiarazioni di cui all'art. 42 del D.Lgs. 50/2016, iniziano in seduta pubblica, le operazioni per l'aggiudicazione della procedura aperta per la conclusione di *accordo*

quadro con operatore unico per ogni lotto, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n. 50/2016 per l'esecuzione di prestazioni di lavori al fine della manutenzione e riparazione guasti (24 ore al giorno) alle reti idriche e fognarie, realizzazione e manutenzione di nuovi allacci nei Comuni del territorio gestito da Publiacqua S.p.A. suddiviso in 3 lotti distinti: LOTTO 1 – Area Prato/Pistoia (CIG. 6996734F89), LOTTO 2 – Area Firenze/Chianti (CIG. 6996746972) e LOTTO 3 - Area Mugello/Valdarno (CIG. 6996752E64) di cui al bando di gara inviato in data 03/04/2017 alla Gazzetta Ufficiale delle Comunità Europee ed ivi pubblicato in data 05/04/2017 e successiva n. 1 rettifica inviate in data 10/04/2017 ed ivi pubblicata in data 12/04/2017, oltre alla pubblicazione, per estratto, nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul profilo del Committente della Stazione Appaltante, nonché nei siti informatici del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti e della Regione Toscana (SITAT – Osservatorio Regionale Contratti Pubblici) ed agli elaborati relativi, per un importo complessivo a base di gara pari ad Euro 115.100.000,00 (centoquindicimilioncentomila) di cui Euro 8.600.000,00 (ottomilioniseicentomila/00) per oneri complessivi della sicurezza non soggetti a ribasso ed escluso IVA, suddiviso in n. 3 lotti:

- LOTTO n. 1 - Area Prato/Pistoia (CIG. 6996734F89) - Euro 45.000.000,00 (quarantacinquemilioni/00) di cui Euro 3.400.000,00 (tremilioniquattrocentomila/00) per oneri complessivi della sicurezza non soggetti a ribasso ed escluso IVA;
- LOTTO n. 2 – Area Firenze/Chianti (CIG. 6996746972) - Euro 35.100.000,00 (trentacinquemilioncentomila/00) di cui Euro 2.600.000,00 (duemilioniseicentomila/00) per oneri complessivi della sicurezza non soggetti a ribasso ed escluso IVA.
- LOTTO n. 3 – Area Mugello/Valdarno (CIG. 6996752E64) - Euro 35.000.000,00 (trentacinquemilioni/00) di cui Euro 2.600.000,00 (duemilioniseicentomila/00) per oneri complessivi della sicurezza non soggetti a ribasso ed escluso IVA.

The right margin of the page contains several handwritten marks. At the top, there is a large, stylized signature. Below it, there is a smaller signature. Further down, there are initials that appear to be 'L.'. At the bottom right, there is a circular stamp or seal, and next to it, another signature.

Presenziano alla seduta i sigg:ri:

- Paolo Augliera, Rappresentante Legale della Solesi S.p.A. per l'ATI _Solesi S.p.A. – Cantieri S.r.l.;
- Mauro Canalini con procura della Cooperativa Edile Appennino in rappresentanza dell'ATI Cooperativa Edile Appennino – Alma C.I.S.;
- Studio Legale Clarus Avvocati Associati con sede in Padova con delega dell'impresa Endiasfalti S.p.A. in rappresentanza dell'ATI – Endiasfalti S.p.A. – Lorenzini S.r.l. – Consorzio Innova Soc. Coop.;
- Claudio Castellacci con delega della Monaco S.p.A. in rappresentanza dell'ATI_Monaco S.p.A. – Caldani Irrigazione S.r.l. – C.E.L.F.A. S.r.l. – Varia Costruzioni S.r.l.;
- Fulvia Del Pasqua con delega e in rappresentanza del Consorzio Integra;
- Stefano Lanata con delega dell'impresa Acciona Agua in rappresentanza dell'ATI_Acciona Agua – C.F.C. Consorzio fra Costruttori Soc. Coop.;

Le offerte, unitamente alla documentazione richiesta, dovevano pervenire, mediante la piattaforma di e-procurement istituita da Publiacqua S.p.A., entro e non oltre le ore 12:30 del giorno 16/05/2017, termine prorogato alle ore 12:30 del giorno 23/05/2017 come disposto dagli atti di gara.

L'appalto è aggiudicato secondo le modalità e le procedure previste dall'art. 95, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, al concorrente che avrà ottenuto il punteggio complessivo più alto determinato secondo quanto previsto dall'art. 15 del Disciplinare di Gara.

Entro il termine ultimo di ricezione indicato nel bando di gara, sono pervenuti all'indirizzo indicato nel medesimo bando di gara le offerte inviate dalle imprese di seguito elencate:

- 1) ATI - Solesi S.p.A.(Mandataria) – Cantieri S.r.l. (Mandante).
- 2) ATI – Conscoop (Mandataria) – Ritonnaro Costruzioni S.r.l. . (Mandante)- Gemis S.r.l. (Mandante).
- 3) ATI – Cooperativa Edile Appennino (Mandataria) – Alma C.I.S. S.r.l. (Mandante).

- 4) ATI – Endiasfalti S.p.A. (Mandataria) – Lorenzini S.r.l. (Mandante) –
Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante).
- 5) ATI – Monaco S.p.A. (Mandataria) – Caldani Irrigazione S.r.l. (Mandante)
– C.E.L.F.A. S.r.l. (Mandante)– Varia Costruzioni S.r.l. (Mandante).
- 6) Consorzio Integra Soc. Coop.
- 7) ATI – Acciona Agua (Mandataria) – C.F.C. Consorzio fra Costruttori
(Mandante).

Le offerte sono pervenuti entro i termini previsti dal bando di gara e le imprese sono ammesse alle fasi successive.

Tutti i concorrenti partecipano al lotto n. 1 , lotto n. 2 e lotto n. 3.

La Commissione procede, per ciascun concorrente, all'esame della documentazione amministrativa contenuta nel "Questionario Amministrativo".

Concorrente n. 1

R.T.I. Solesi S.p.A. (Mandataria 70%) – Cantieri S.r.l.(Mandante 30%)

In merito alla documentazione contenuta nel "Questionario Amministrativo" la Commissione rileva che:

- a) L'impresa Solesi S.p.A. si avvale, in relazione al requisito R6 e requisito R7, dell'impresa ausiliaria IREM S.p.A.
- b) Il concorrente n. 1 dichiara di voler subappaltare le sole prestazioni accessorie.
- c) In relazione alla cauzione presentata in forma ridotta, la Commissione in fase di gara si accerta del possesso delle Certificazioni necessarie.
- d) La Commissione, preso atto della riserva avanzata da altri concorrenti (allegata al presente verbale), verificherà ai fini dell'ammissione del concorrente in esame la coerenza del requisito R8 presentato rispetto alle prescrizioni del Disciplinare di gara.

Concorrente n. 2

R.T.I. Conscoop (Mandataria 66%) – Ritonnaro Costruzioni S.r.l. ,
(Mandante 24%) - Gemis S.r.l. (Mandante 10%)

In merito alla documentazione contenuta nel "Questionario Amministrativo"
la Commissione rileva che:

- a) Il concorrente n. 2 dichiara di voler subappaltare sia le lavorazioni della categoria OG6 che le prestazioni accessorie. La terna dei subappaltatori è formata da: Fortuna Costruzioni Generali S.r.l. – D.H.D. S.r.l. – Gavazzi Mauro S.r.l.
- b) La Conscoop Soc. Coop. designa come imprese esecutrici le seguenti: CO.GE.T. Soc. Coop – Coop. Viridia S.C.
- c) La Commissione rileva per il lotto n. 2 e lotto n. 3 la mancanza dell'attestazione di pagamento ANAC e richiede al concorrente immediata integrazione. I documenti prontamente presentati risultano in regola.
- d) La Commissione, preso atto della riserva avanzata da altri concorrenti (allegata al presente verbale), verificherà ai fini dell'ammissione del concorrente in esame la coerenza del requisito R8 presentato rispetto alle prescrizioni del Disciplinare di gara.

Concorrente n. 3

R.T.I. – Cooperativa Edile Appennino (Mandataria 65%) – Alma C.I.S. S.r.l.
(Mandante 35%)

In merito alla documentazione contenuta nel "Questionario Amministrativo"
la Commissione rileva che:

- a) L'impresa CEA si avvale, in relazione al requisito R6 e requisito R7, dell'impresa ausiliaria (mandante) Alma C.I.S. S.r.l.
- b) Il concorrente n. 3 dichiara di voler subappaltare sia le lavorazioni della categoria OG6 che le prestazioni accessorie. La terna dei subappaltatori è formata da: CON.AR.ED – Castaf S.r.l. – FO.DI. Costruzioni S.r.l.

Concorrente n. 4

R.T.I. – Endiasfalti S.p.A. (Mandataria 50%) – Lorenzini S.r.l. (Mandante 13%) – Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante 37%).

In merito alla documentazione contenuta nel "Questionario Amministrativo" la Commissione rileva che:

- a) Il concorrente n. 4 dichiara di voler subappaltare le sole prestazioni accessorie.
- b) Il Consorzio Innova designa come imprese esecutrici le seguenti: La Calenzano Asfalti S.p.A. – Omnia Servitia S.r.l. – Veronese Impianti S.r.l.
- c) L'impresa Endiasfalti S.p.A. si avvale, in relazione al requisito R9, requisito R10 e requisito R12, dell'impresa ausiliaria Plenzich S.r.l.
- d) L'impresa Consorzio Innova si avvale, in relazione al requisito R6 e requisito R7, dell'impresa ausiliaria Omnia Servitia S.r.l. e in relazione al requisito R10 dell'impresa ausiliaria La Calenzano Asfalti S.p.A.
- e) L'impresa Lorenzini S.r.l. si avvale, in relazione al requisito R6 e requisito R7, dell'impresa ausiliaria Società Trattamento Acque S.r.l. e in relazione al requisito R12 dell'impresa ausiliaria Veronese Impianti S.p.A.

Alle ore 13:15 il Presidente della Commissione di Gara dispone di sospendere la seduta per la pausa pranzo e di aggiornarla alle ore 14:00.

Il Presidente della Commissione, accertata l'inaccessibilità del portale informatico di gara fa uscire i presenti e provvede alla chiusura della stanza. Alle ore 14:00 il Presidente, constatata la presenza di tutti i membri della Commissione, riapre la porta della Sala, vi fa entrare i membri della Commissione e gli intervenuti nella sessione odierna, e dichiara riaperti i lavori della Commissione.

Sono presenti tutti i rappresentanti delle imprese come sopra individuati.

Concorrente n. 5

R.T.I. Monaco S.p.A. (Mandataria 62%) – Caldani Irrigazione S.r.l. (Mandante 10%) – C.E.L.F.A. S.r.l. (Mandante 17%)– Varia Costruzioni S.r.l. (Mandante 11%).

In merito alla documentazione contenuta nel "Questionario Amministrativo" la Commissione rileva che:

- a) Il concorrente n. 5 dichiara di voler subappaltare sia le lavorazioni ricadenti della categoria OG6 che le prestazioni accessorie. La terna dei subappaltatori è formata da: S.I.T.A. S.r.l. – Imprenditori Associati S.r.l. – Ariete S.r.l.
- b) L'impresa Varia Costruzioni S.r.l. si avvale, in relazione al requisito R12, dell'impresa ausiliaria Cantieri Moderni S.r.l.
- c) L'impresa C.E.L.F.A. S.r.l. si avvale, in relazione al requisito R6, dell'impresa ausiliaria (mandante) Varia Costruzioni S.r.l.
- d) La Commissione, preso atto della riserva avanzata dal concorrente n. 4 (allegata al presente verbale), verificherà ai fini dell'ammissione del concorrente in esame che sia soddisfatto il requisito R7 secondo le prescrizioni del Disciplinare di Gara e dei relativi chiarimenti prestati entro la scadenza per la presentazione delle offerte.

Concorrente n. 6

Consorzio Integra Soc. Coop.

In merito alla documentazione contenuta nel "Questionario Amministrativo" la Commissione rileva che:

- a) Il concorrente n. 6 dichiara di voler subappaltare sia le lavorazioni della categoria OG6 che le prestazioni accessorie. La terna dei subappaltatori è formata da: AR.CO Lavori Società Cooperativa Consortile, Conglomerati S.p.A. e ML Masi S.r.l.
- b) Il Consorzio Integra Soc. Coop si avvale, in relazione al requisito R6 e al requisito R7 dell'impresa ausiliaria CEFLA S.C.
- c) Il Consorzio Integra Soc. Coop. designa come imprese esecutrici le

seguenti: C.M.S.A. Soc. Coop., CIRES Soc. Coop. C.L.C. Soc. Coop.

Concorrente n. 7

R.T.I. – Acciona Agua S.A. (Mandante 67%) – C.F.C. Consorzio fra Costruttori (Mandante 33%).

In merito alla documentazione contenuta nel "Questionario Amministrativo" la Commissione rileva che:

- a) Il concorrente n. 7 dichiara di voler subappaltare sia le lavorazioni della categoria OG6 che le prestazioni accessorie. La terna dei subappaltatori è formata da: Consorzio Leonardo Servizi, R.D.R. S.r.l., Castiglia S.r.l.
- b) Il Consorzio fra Costruttori designa come imprese esecutrici le seguenti: De Domenico Giovanni S.r.l., F.lli Buzzetta di Buzzetta Pietra & C. S.n.c., Pro Service Costruzioni S.r.l., Italscavi di Alvaro Pratelli S.p.A.
- c) L'impresa Acciona Agua S.A. si avvale, in relazione al requisito R6 ed al requisito R7, dell'impresa ausiliaria indicata come subappaltatrice R.D.R. S.r.l.
- d) L'impresa C.F.C. Soc. Coop. si avvale, in relazione al requisito R6 e requisito R7, dell'impresa ausiliaria SE.GI S.p.A.

Alle ore 17:15 il Presidente della Commissione di Gara dichiara, viste la riserva presentata dall'impresa n. 4 ATI_Endiasfalti S.p.A.– Lorenzini S.r.l. Consorzio Innova (rappresentati dallo Studio legale Clarus Avvocati Associati) e la riserva presentata dall'impresa n. 5 ATI _Monaco S.p.A., - Caldani Irrigazione S.r.l. – Varia Costruzioni S.r.l. – C.E.L.F.A. S.r.l., di sospendere la procedura di Gara al fine di valutare nel merito le obiezioni sollevate. Il Presidente della Commissione di Gara comunica inoltre che con successiva nota da diramare a tutte le imprese ammesse, verranno notificate la data e l'ora di prosecuzione delle operazioni di gara in seduta pubblica.

Il Presidente provvede a chiudere la seduta.

Le suddette operazioni hanno termine alle ore 17:30.

Di quanto sopra è stato redatto e sottoscritto il presente verbale dal Sig.

Federico Tavassi La Greca, che ha svolto il compito di Segretario

Verbalizzante, e sottoposto alla firma del Presidente e dei Commissari.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente Sig. Mario Di Tocco



I Commissari:

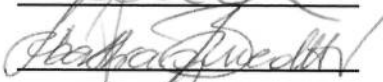
Sig. Leonardo Rossi



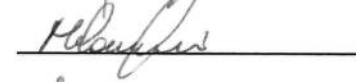
Sig. Oscar Galli



Sig. Sebastiano Benedetti

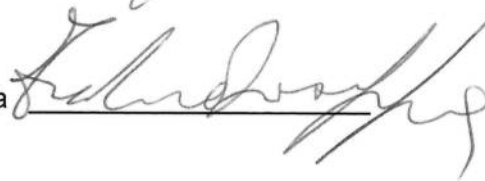


Sig. Mario Cacciafani



Il Segretario Verbalizzante:

Sig. Federico Tavassi La Greca



RISERVA

Gli incaricati (procuratori) di Eucliasfelti spa
 (capogruppo dell'Ati costituenta con l'ausilio
 Imnova Soc. Coop. e Lorenzi sul quale mandanti)
ritengono che

- l'Ati costituenta tra Monaco spa e Celblam
 Inferiore srl, Varie Costuzioni srl, Alfa
 srl dovrebbe essere ESCLUSA per difetto
 del requisito R7 in quanto ha documentato
 il possesso solo PARZIALE del requisito R6, ~~ed~~
 con la conseguenza che ha il possesso
 del requisito R7 solo PARZIALE in quanto
 riferibile solo ad una parte del requisito
 R6 (in particolare, si sottolinea che i
 requisiti R6 e R7 sono strettamente
 legati; cf. comunicazione n. 8, rinvio a quesito
 6; è evidente che gli indici di cui al
 requisito R7 vanno riferiti necessariamente
 al patrimonio indicato nel requisito R6);
 a ciò aggiungersi che, avendo Alfa utilizzato
 l'istituto dell'avvolgimento per il requisito R6,
 l'avvolgimento ~~avrebbe~~ avrebbe dovuto avere ad
 oggetto anche il requisito R7, così come
 specificato nella comunicazione n. 8, rinvio
 al quesito n. 1;

- l'Ati Soleris spa e Cantieri srl e

- l'Ati costituenta Consop e Ritornero Costuzioni
 srl e Greenis srl

dovrebbe essere ESCLUSE in quanto prive
del requisito R8, dato che le relative
dichiarazioni bancarie non riportano
la disponibilità a concedere una linea
di credito DEDICATA ALLO SPECIFICO APPATO
per l'intera durata dello stesso, così
come imposto dall'art. 16.1.10 del D.L.
51/2001.

Clarus Avvocati Associati
Marco Buitoni

R. S. P. P. P.

Al Presidente Commissione di gara
 PubliCpa spa
 Dott. Di Tocco Mario

(5)

OGGETTO: GARA APPALO N° 21/21 - SEQUITA PUBBLICA DEL 25/5/2017.

Io sottoscritto CASTELLACI CLAUDIO, NATO A
 CORRECCIA ANT. UICU/IC 18/08/1957, in qualità di
 Delegato delle Costituenti ATI MONACO SPA/
 CASANI/VARIA/CEIFA

CHIEDE

al costo spm. Presente, di ricevere
 il requisito R8 del disciplinare di gara
 (punto 16.1.10 del disciplinare) dei concorrenti
 SOLEX SPA / CANTIERI SA (ATI in costituzione) e
~~SA~~ CONS COST / RITONNARO / GETIS (ATI costituzione)
 in quanto la dichiarazione bancaria non
contiene la disponibilità a concedere una
linea di credito dedicata allo specifico
appalto per l'intera durata dell'appalto stesso.

A tal fine chiedo l'esclusione
 delle sopracitate ATI in quanto la
 dichiarazione fornita non soddisfa
 quanto previsto dal disciplinare.

Firma li, 25/05/2017

